

Приложение к Плану-графику («дорожной карте») Свердловской области по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены

Обоснование изменения сроков восстановления прав граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены

Объекты с переносом срока завершения строительства и ввода в эксплуатацию в пределах одного календарного года				
№	Наименование, адрес (строительный адрес) проблемного объекта	Срок, установленный ранее	Срок, установленный в настоящей редакции	Основания
1.	Жилой дом по адресу: г. Екатеринбург, ул. Шевелева, д. 1	31.12.2019	31.12.2020	Строительство жилого дома завершено. Ввод объекта в эксплуатацию отложен связи с отсутствием строительной готовности подземного паркинга. В соответствии с обращением застройщика ЗАО «ИнтерКомплектСтрой» и в связи с корректировкой им проектной документации, получением нового заключения экспертизы и продлением срока действия разрешения на строительство ввод объекта в эксплуатацию планируется до 31.12.2020
2.	Жилой дом по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, в районе улиц Чайковского, Ильича, Тимирязева	Дом № 1 – до 01.04.2020; дом № 2 – до 31.12.2020	Дом № 1 – до 31.12.2020; дом № 2 – до 31.12.2020	В настоящее время Фондом защиты прав граждан – участников долевого строительства рассматривается возможность завершения строительства объекта или проведения компенсационных мероприятий в отношении граждан с привлечением ресурсов Публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» с инициированием процедуры банкротства действующего застройщика
3.	Многokвартирные жилые дома по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Светлый, д. 12, 40, 43, и город Арамилы, улица Рабочая, д. 124	31.12.2019	01.04.2020	Пострадавшим гражданам оказаны меры поддержки со стороны инвестора – АО «Корпорация «Атомстройкомплекс» путем заключения договоров об обмене прав требований на жилые помещения в строящихся или построенных домах, находящихся в собственности инвестора. Оставшимся гражданам меры поддержки могут быть оказаны после проверки правоохранительными органами подлинности документов, подтверждающих их право на жилые помещения, в срок до 01.04.2020